ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնք
ք. Մարալիկ, Մադաթյան փ. 1, հեռ. 0242- 2-22-37, ani.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 63-Ա

<<28>> ապրիլի 2025 թվական   քաղաք Մարալիկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՍԱՆԱԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԵՑ ԿՏՈՐ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԲԱՑ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ, ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՆ ՈՒ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 48-րդ հոդվածի 3-րդ, 4-րդ մասերի, 76-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերի, 78-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 81-րդ հոդվածի 3-րդ մասի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանին
որոշում է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Գուսանագյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականություն հանդիսացող սույն որոշման հավելվածում նախատեսված գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող հողատեսքի վեց կտոր հողամասերը, գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով, բաց մրցույթով, հրապարակային սակարկությունների միջոցով տրամադրել վարձակալության:

2. Հաստատել հողամասերի վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրման մրցույթի պայմաններն ու վարձավճարի մեկնարկային չափերը՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

	Կողմ՝12	դեմ՝ 0	ձեռնպահ՝ 0
Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Է. ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Ռ. ԱՐՇԱԿՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Է. ՌՌՌԻՏՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Ա. ՇԱՔՈՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Հ. ՋԱՏԻԿՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Ժ. ԱԼԵՔՅԱՆ	--------------		
Գ. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ	Քվեարկությանը չի մասնակցել --------------	--------------	--------------
Ն. ՍԱՐՈՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Գ. ԹԱԹԵՎՈՍՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ	--------------		
Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ	--------------	--------------	--------------
Մ. ԱՄԻՆՅԱՆ	--------------	--------------	--------------

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

<<28>> ապրիլի 2025 թ.
քաղաք Մարալիկ

Հավելված
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի
Անի համայնքի ավագանու 2025 թվականի
ապրիլի 28-ի N 63-Ա որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՍԱՆԱԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՎԵՑ ԿՏՈՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԲԱՑ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ, ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՆ ՈՒ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ

N	Հողամասի գտնվելու վայրը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը/ Վկայական N	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի հողատեսքը	Հողի որակական հատկանիշները /ջրովի/անջրդի, հողի կարգ/	Հողամասի մակերեսը (հա)	Օգտագործման տրամադրման նպատակը	Հաղորդակցուղիների առկայությունը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ՝ սերվիտուտների) առկայությունը	Մրցույթի ձևը	Վարձակալության ժամկետը (տարի)	Հողամասի մեկ տարվա վարձավճարի մեկնարկային չափը (ՀՀ դրամ)	Մրցույթի մասնակցության նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանագյուղ վարելահող	08-036-0206-0031 N 04122012-08-0289	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի III կարգ	1.8	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջյան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	14 400	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
2.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանագյուղ վարելահող	08-036-0205-0036 N 04122012-08-0286	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի III կարգ	1.025	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջյան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	8 200	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
3.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանագյուղ վարելահող	08-036-0205-0035 N 04122012-08-0299	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի III կարգ	0.63667	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջյան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	5 100	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս

4.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանագյուղ վարելահող	08-036-0226-0050 N 04122012-08-0300	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի III կարգ	0.78554	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջյան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	6 300	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
5.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանագյուղ վարելահող	08-036-0228-0020 N 04122012-08-0297	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի III կարգ	1.21	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջյան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	9 700	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
6.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանագյուղ վարելահող	08-036-0206-0032 N 04122012-08-0313	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի III կարգ	1.214	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջյան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	9 800	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ