



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնք
ք. Մարալիկ, Մաղաթյան փ. 1, հեռ. 0242- 2-22-37, ani.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 88-Ա

<<26>> հունիսի 2024 թվականի

քաղաք Մարալիկ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐԱԼԻԿ ՔԱՂԱՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 08-003-0020-0179 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,04
ՀԵԿՏԱՐ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
08-003-0020-0194 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.0246 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի
Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ մասերի, 68-րդ
հոդվածի 5-րդ մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի
առաջարկությունը.

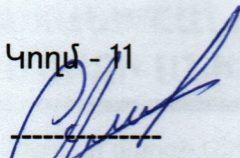

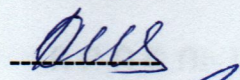
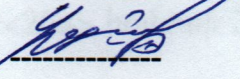
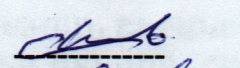

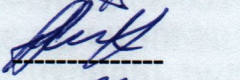

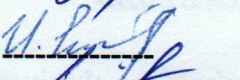
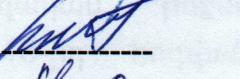
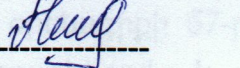
**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանին
որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Մարալիկ քաղաքի
վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող
բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության 08-003-0020-0179 կադաստրային ծածկագրով 0,04
հեկտար և հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 08-003-
0020-0194 կադաստրային ծածկագրով 0.0246 հեկտար հողամասերն օտարել աճուրդով:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված աճուրդով օտարվող
հողամասերի մեկնարկային գներն ու աճուրդի պայմանները՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

	Կողմ - 11	Դեմ - 0	Ձեռնպահ - 0
Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ		-----	-----
Է. ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆ		-----	-----
Ռ. ԱՐՇԱԿՅԱՆ		-----	-----
Է. ՈՒՌՈՒՏՅԱՆ		-----	-----
Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		-----	-----
Հ. ԶԱՏԻԿՅԱՆ		-----	-----
Ժ. ԱԼԵԲՅԱՆ		-----	-----
Գ. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ		-----	-----
Ն. ՍԱՐՈՅԱՆ		-----	-----
Գ. ԹԱԹԵՎՈՍՅԱՆ		-----	-----
Մ. ԵՆՈՔՅԱՆ		-----	-----

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

<<26>> հունիսի 2024 թ.
քաղաք Մարալիկ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ
 Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի
 Անի համայնքի ավագանու 2024 թվականի
 Հունիսի 26-ի թիվ 88-Ա որոշման

ԱՃՈՒՂՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐԱԼԻՔԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ՀԱՄԱՐԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
 ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 08-003-0020-0194 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.0246 ՀԵԿՏԱՐ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 08-
 003-0020-0179 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,04 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՄԵՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ ՈՒ ԱՃՈՒՂԻ ԴԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը, վկայական N	Հողամասի նպատակային նշանակությունը (հեկտար)	Հողամասի նպատակային նշանակությունը (հեկտար)	Հողամասի գործառնական զբաղմունքը	Օտարման նպատակը	Հողամասի սահմանների (ներառյալ սերվիտուտների) առկայությունը	Կոմունալ ենթակառուցվածքների հասանելիությունը	Օտարման եղանակը	Տվյալ հողամասի մեկ հեկտարային կարգադրային արժեքը (ՀՀ դրամ)	Հողամասի անուրոպ վաճառքի մեկնարկային կարգադրային արժեքի ն արժեքի նկատմամբ (%)	Տվյալ հողամասի անուրոպ վաճառքի մեկնարկային արժեքը (ՀՀ դրամ)	Աճուրդի նախաձեռնարկի չափը՝ մեկնարկային նկատմամբ (%)	Աճուրդի մասնակցի գնային առաջարկի նվազագույն չափը մեկնարկային նկատմամբ (%)
1. մարզ Շիրակ, Անի համայնք, քաղաք Մարալիկ, Հ. Շահինյան փողոց, 80/1 հողամաս	08-003-0020-0194 N 05062024-08-0066	0.0246	Հասարակական նշանակություն կատարող	Հասարակական նշանակություն կատարող	Հասարակական նշանակություն կատարող	չկան	Ճանապարհը, ջրատարը, կոյուղատարը, էլեկտրահաղորդման գծերը, գազատարը անցնում են հողամասի հարևանությամբ	Բաց միջույթ	7 920 000	900.0	1 753 488	50.0	5.0
2. մարզ Շիրակ, Անի համայնք, քաղաք Մարալիկ, Բարեկամու թյան փողոց, 79 հողամաս	08-003-0020-0179 N 2510202208-0023	0.04	Բնակելի կատարող	Բնակելի կատարող	Բնակելի տան և օժանդակ շինությունների կատարող	չկան	Ճանապարհը, ջրատարը, կոյուղատարը, էլեկտրահաղորդման գծերը, գազատարը անցնում են հողամասի հարևանությամբ	Բաց միջույթ	7 920 000	120.0	380 160	50.0	5.0



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱԿԱՐ

Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ