



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնք
ք. Մարալիկ, Մաղաթյան փ. 1, հեռ. 0242- 2-22-37, ani.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 146-Ա

<<28>> նոյեմբերի 2024 թվական

քաղաք Մարալիկ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 08-003-
0020-0201 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,01079 ՀԵԿՏԱՐ, 08-003-0034-0045,
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.00221 ՀԵԿՏԱՐ, 08-003-0034-0047 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,00213 ՀԵԿՏԱՐ ԵՎ 08-013-0101-0026 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.
11389 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ
ԳՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի
Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ մասերի, 68-րդ
հոդվածի 5-րդ մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Անի համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.


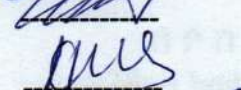





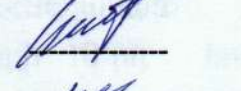
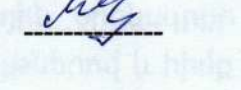
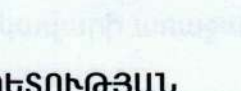
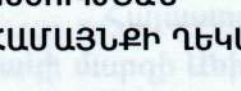
**Հայաստանի Հանրապետության
Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Մարալիկ քաղաքի
վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 08-003-0020-
0201 կադաստրային ծածկագրով 0,01079 հեկտար, 08-003-0034-0045, կադաստրային
ծածկագրով 0.00221 հեկտար, 08-003-0034-0047 կադաստրային ծածկագրով 0,00213 հեկտար
բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման
գործառնական նշանակության և Անիպեմզա բնակավայրի վարչական սահմաններում
գտնվող, համայնքի սեփականություն հանդիսացող 08-013-0101-0026 կադաստրային
ծածկագրով 0.11389 հեկտար արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ
արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության,
արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասերն օտարել
աճուրդով:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված աճուրդով օտարվող հողամասերի
մեկնարկային գներն ու աճուրդի պայմանները՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

	Կողմ՝ 11	դեմ՝ -0	ձեռնպահ՝-0
Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ		_____	_____
Ե. ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆ		_____	_____
Ռ. ԱՐՇԱԿՅԱՆ		_____	_____
Է. ՈՒՌՈՒՏՅԱՆ		_____	_____
Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		_____	_____
Հ. ԶԱՏԻԿՅԱՆ		_____	_____
Ժ. ԱԼԵԲՅԱՆ		_____	_____
Գ. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ		_____	_____
Ն. ՍԱՐՈՅԱՆ		_____	_____
Գ. ԹԱԹԵՎՈՍՅԱՆ		_____	_____
Մ. ԱՍԼԱՆՅԱՆ		_____	_____

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ




Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

<<28>> նոյեմբերի 2024 թ.
քաղաք Մարալիկ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի
Անի համայնքի ավագանու 2024 թվականի
նոյեմբերի 28-ի թիվ 146-Ա որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՍԱՀԱՆՆԵՐՈՒ ՓՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 08-003-0020-0201 ԿԱԴԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱՅՎԱԳՐՈՎ 0,01079 ՀԵԿՏԱՐ, 08-003-0034-0045, ԿԱԴԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱՅՎԱԳՐՈՎ 0,00221 ՀԵԿՏԱՐ, 08-003-0034-0047 ԿԱԴԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱՅՎԱԳՐՈՎ 0,00213 ՀԵԿՏԱՐ ԵՎ 08-013-0101-0026 ԿԱԴԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱՅՎԱԳՐՈՎ 0,11389 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ
ՔՆԵՐՆ ՈՒ ԱՃՈՒՐԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

N	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը, վկայական N	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնակա ն նշանակությունը	Հողամասի կանոնադրական նշանակությունը	Հողամասի սահմանների (ներառյալ սերվիտուտների) առկայությունը	Կունմալ ենթակառուցվածքների հասանելիությունը	Օտարման եղանակը	Տվյալ հողամասի հետադարձ կարգավորման արժեքը (<< դրամ)	Հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը՝ կարգավորման արժեքի նկատմամբ (%)	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը նկատմամբ (<< դրամ)	Աճուրդի նախաձեռնողի մեկնարկային գնի նկատմամբ (%)	Աճուրդի մասնակցի գնային առաջարկի նվազագույն մեկնարկային գնի նկատմամբ (%)
1.	մարզ Շիրակ, Անի համայնք, քաղաք Սարայիկ, Հ Շահինյան փողոց, 204/8 հողամաս	08-003-0020-0201 N 30102024-08-0034	0,01079	Հասարակական նպատակային	Հասարակական նշանակությունը	Հասարակական նշանակությունը	չկան	Ճանապարհը, ջրատարը, կոյուղատարը, էլեկտրահաղորդման գծերը, գազատարը անցնում են հողամասի հարևանությամբ	Բաց մրցույթ	7 920 000	900.0	769 112	50.0	5.0
2.	մարզ Շիրակ, Անի համայնք, քաղաք Սարայիկ, Արկարի Տեր-Թադևոսյան փողոց, 9/5 հողամաս	08-003-0034-0045 N 04112024-08-0013	0,00221	Հասարակական նպատակային	Հասարակական նշանակությունը	Հասարակական նշանակությունը	չկան	Ճանապարհը, ջրատարը, կոյուղատարը, էլեկտրահաղորդման գծերը, գազատարը անցնում են հողամասի հարևանությամբ	Բաց մրցույթ	7 920 000	900.0	157 529	50.0	5.0
3.	մարզ Շիրակ, Անի համայնք, քաղաք Սարայիկ, Արկարի Տեր-Թադևոսյան փողոց, 9/2 հողամաս	08-003-0034-0047 N 19112024-08-0061	0,00213	Հասարակական նպատակային	Հասարակական նշանակությունը	Հասարակական նշանակությունը	չկան	Ճանապարհը, ջրատարը, կոյուղատարը, էլեկտրահաղորդման գծերը, գազատարը անցնում են հողամասի հարևանությամբ	Բաց մրցույթ	7 920 000	900.0	151 827	50.0	5.0

մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Անիպեճա, 1- ին փողոց, 2- րդ նրբանցք 51 հողամաս	08-013- 0101-0026 N 30102024- 08-0056	0.11389	Արդյունաբեր ուղյան, ընդերքագտա գործման և այլ արտադրակա ն և նշանակությա ն օբյեկտների	Արդյունաբեր ական օբյեկտների	Քարի վերամշակմ ան արտադրամ ասի կառուցում	չկան	Ճանապարհը, ջրատարը, կոյուղատարը, էլեկտրահաղորդմ ան գծերը, գազատարը անցնում են հողամասի հարևանությամբ	Բաց միջույթ	1 420 000	200.0	323 448	50.0	5.0
--	---	---------	--	-----------------------------------	---	------	--	----------------	-----------	-------	---------	------	-----

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ