



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնք
ք. Մարալիկ, Մաղաթյան փ. 1, հեռ. 0242- 2-22-37, ani.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 42-Ա

<<05>> ապրիլի 2024 թվականի

քաղաք Մարալիկ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱՊԵՅՈՒՐ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ
ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 08-049-0044-0011 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ՇԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.14065 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ
ԳԻՆՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի
Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ մասերի, 68-րդ
հոդվածի 5-րդ մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանին
որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Լուսաղբյուր
բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող
բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակության 08-049-0044-0011 կադաստրային ծածկագրով 0.14065 հեկտար հողամասն
(հասցե՝ մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Լուսաղբյուր, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 2/1
հողամաս, Վկայական N 20032024-08-0008) օտարել աճուրդով՝ այդ հողամասում բնակելի
տուն և օժանդակ շինություններ կառուցելու համար:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված աճուրդով օտարվող հողամասի
մեկնարկային գինն ու աճուրդի պայմանները՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ
ԱՆԴԱՄՆԵՐ**

Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

Կողմ- 11

Դեմ - 0

Ձեռնպահ - 0

ՀԱՎԵԼՎԱԾ
 Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի
 Անի համայնքի ավագանու 2024 թվականի
 Ապրիլի 5-ի N 42-Ա որոշման

Աճուրդով օտարվող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Լուսաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակային նշանակություն գործառնական նշանակության 08-049-0044-0011 կարգատրային ծածկագրով 0.14065 հեկտար հողամասի մեկնարկային գինն ու աճուրդի պայմանները

N	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը, վկայական N	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Հողամասի նպատակային նշանակությունը/նշանակությունը	Օտարման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ՝ սերվիտուտների) առկայությունը	Օտարման եղանակը	Տվյալ հողամասի մեկ հեկտարի կարգատրային արժեքը (<< դրամ)	Հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը՝ կարգատրային արժեքի նկատմամբ (%)	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը (<< դրամ)	Աճուրդի նախավճարի չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ (%)	Աճուրդի մասնակցի գնային առաջարկի նվազագույն չափը մեկնարկային նկատմամբ (%)
1.	մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Լուսաղբյուր, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 2/1 հողամաս	08-049-0044-0011 N 20032024-08-0008	0.14065	բնակելի կառուցապատ նշանակության մասն	Հասարակական նշանակության և օբյեկտի կառուցում	չկան	Բաց մրցույթ	1 420 000	300.0	599 169	50.0	5.0

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԳՈՒՄԻ ԱՍՏԻՂՈՒՄԻ
 Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

