



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնք
ք. Մարալիկ, Մաղաթյան փ. 1, հեռ. 0242- 2-22-37, ani.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 63-Ա

<<28>> ապրիլի 2025 թվական

քաղաք Մարալիկ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՍԱՆԱԳՅՈՒՂ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԵՑ ԿՏՈՐ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԲԱՑ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ, ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՄՐՑՈՒՅԹԻ
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՆ ՈՒ ՎԱՐՉԱՎՃԱՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 48-րդ հոդվածի 3-րդ, 4-րդ մասերի, 76-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերի, 78-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 81-րդ հոդվածի 3-րդ մասի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանին
որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Գոսանագյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականություն հանդիսացող սույն որոշման հավելվածում նախատեսված գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող հողատեսքի վեց կտոր հողամասերը, գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով, բաց մրցույթով, հրապարակային սակարկությունների միջոցով տրամադրել վարձակալության:

2. Հաստատել հողամասերի վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրման մրցույթի պայմաններն ու վարձավճարի մեկնարկային չափերը՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

	Կողմ՝ 12	դեմ՝ 0	ձեռնպահ՝ 0
Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ		-----	-----
Է. ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆ	-----	-----	-----
Ռ. ԱՐՇԱԿՅԱՆ		-----	-----
Է. ՈՒՌՈՒՏՅԱՆ	-----	-----	-----
Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		-----	-----
Հ. ԶԱՏԻԿՅԱՆ		-----	-----
Ժ. ԱԼԵՔՅԱՆ	-----	-----	-----
Գ. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ	<i>Վերադարձվել է ծառայության</i>	-----	-----
Ն. ՍԱՐԴՅԱՆ		-----	-----
Գ. ԹԱԹԵՎՈՍՅԱՆ		-----	-----
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ		-----	-----
Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ		-----	-----
Մ. ԱՍԼԱՆՅԱՆ		-----	-----

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

<<28>> ապրիլի 2025 թ.
քաղաք Մարալիկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱՎԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՄԱՆԱԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՀՈՂԱՏԵՔԻ ՎԵՑ ԿՏՈՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԲԱՅ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ, ՀՐԸՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻՋՑՈՎ, ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՆ ՈՒ ՎԱՐՉԱԿԱՆԻ ՄԵԿԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ

N	Հողամասի գտնվելու վայրը	Հողամասի կարաստորային ծածկագիրը/նվաճակի N	Հողամասի նպատակային նշանակումը	Հողամասի Վարելահող	Հողի որակյան հատկանիշները /ջրովի/անջրի, հողի կարգ/	Հողամասի մակերեսը (հա)	Օգտագործման տրամադրման նպատակը	Հատկանիշները	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ սերվիտուտների) առկայությունը	Մրցույթի ձևը	Վարձակալության ժամկետը (տարի)	Հողամասի մեկ տարվա վարձակալման չափը (<Հ դրամ)	Մրցույթի մասնակցության նախաձեռնողի չափը (<Հ դրամ)
1.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանազյուղ վարելահող	08-036-0206-0031 N 04122012-08-0289	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրի III կարգ	1.8	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	14 400	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
2.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանազյուղ վարելահող	08-036-0205-0036 N 04122012-08-0286	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրի III կարգ	1.025	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	8 200	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
3.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանազյուղ վարելահող	08-036-0205-0035 N 04122012-08-0299	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրի III կարգ	1.63667	Գյուղատնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարակային սակարկություն	10	13 100	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս

4.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանապուր վարելահող	08-036-0226- 0050 N 04122012- 08-0300	Գյուղատն տնտեսական	Վարելահող	Անջրի III կարգ	0.78554	Գյուղատն- տնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարա կային սակարկու թյուն	10	6 300	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
5.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանապուր վարելահող	08-036-0228- 0020 N 04122012- 08-0297	Գյուղատն տնտեսական	Վարելահող	Անջրի III կարգ	1.21	Գյուղատն- տնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարա կային սակարկու թյուն	10	9 700	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս
6.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Գուսանապուր վարելահող	08-036-0206- 0032 N 04122012- 08-0313	Գյուղատն տնտեսական	Վարելահող	Անջրի III կարգ	1.214	Գյուղատն- տնտեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարա կային սակարկու թյուն	10	9 800	Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇՐՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ

Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

