ՀԱՎԵԼՎԱԾ N 2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ

ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020

ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 7–Ի N 194 ՈՐՈՇՄԱՆ

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**Մրցույթի մասին հրապարակային ծանուցման**

**Մրցույթի կազմակեպիչը՝** ՀՀ Շիրակի մարզի Անիի համայնքապետարան:

**Մրցույթի անցկացման օրը**՝ 2020 թվականի օգոստոսի 10-ին, ժամը՝ 12:00-ին:

**Մրցույթի անցկացման վայրը**՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Անի համայնքի Մարալիկի երաժշտական դպրոցի շենք (հասցեն` ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Մարալիկ, Մադաթյան 2):

**Մրցույթի մասնակցության հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը**՝ 2020 թվականի օգոստոսի 6-ը ժամը՝ 18:00:

**Մրցույթի ձևը և անցկացման կարգը`** Դասական եղանակ՝ մեկնարկային գնի բարձրացմամբ, որի ընթացքում հաղթող է ճանաչվում մրցույթի այն մասնակիցը, որը մրցույթի դրված գույքիհամար առաջարկել է առավելագույն բարձր գին:

**Անշարժ գույքի և հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը հաստատել 50 000 (հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:**

**Մրցույթի դրված գույքի (լոտի) նկարագրությունը`**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Գույքի***  ***անվանումը*** | ***Անշարժ գույքի բնութագրիչները և տեխնիկական վիճակի նկարագրությունը*** |
| **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի սեփականությունը համարվող Անիավան բնակավայրում գտնվող 08-012-0008-0013 կադաստրային ծածկագրով 0.81583 հա մակերեսով հողամաս, նրանում առկա 26.62 քառակուսի մետր մակերեսով պահեստարան և 108.45 քառակուսի մետր մակերեսով շվաքարան:** | **Անշարժ գույքի կադաստրային ծածկագիրը՝** **08-012-0008-0013 Մակերեսը**` **26.62 քառակուսի մետր մակերեսով պահեստարան, 108.45 քառակուսի մետր մակերեսով շվաքարան**:  **Հարկայնությունը՝** մեկ հարկ:  **Գտնվելու վայրը**՝ Անի համայնք, գյուղ Անիավան, 11-րդ փողոց, 3 պահեստ:  **Կառուցման տարեթիվը**՝ 1976 թվական:  **Զբաղեցրած հողատարածքը՝ 0.81583 հա**:  **Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝** արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակություն,  **Հողամասի գործառնական նշանակությունը՝** արդյունաբերական օբյեկտների:  **Վրձակալության տրամադրման նպատակը`** քարի վերամշակման արտադրության կազմակերպում:  **Շինությունների տեխնիկական վիճաի նկարագրությունը**  **Պահեստարան** – մակերեսը` 26.62 քառակուսի մետր, բարձրությունը` 5 մետր, մեկ հարկանի: Շինությունը կառուցված է մետաղյա խողովակե հենասյուների վրա, տանիքածածկը` թիթեղյա: Շինությունը քարաշեն կառուցվածքներ չունի: Կռուցվել է 1992 թվականին:  Տանիքածածկը, կավարամածը և մետաղյա ենասյուները ենարկված են կոռոզիայի:  **Շվաքարան- Պահեստարան** – մակերեսը` 108.45 քառակուսի մետր, բարձրությունը` 4 մետր, մեկ հարկանի: Շինությունը կառուցված է մետաղյա խողովակե հենասյուների վրա, տանիքածածկը` թիթեղյա: Շինություը քարաշեն կառուցվածքներ չունի: Կառուցվել է 1992 թվականին:  Տանիքածածկը, կավարամածը և մետաղյա ենասյուները ենարկված են կոռոզիայի: |

***6.Մրցույթի պայմանները`***

1) Մրցույթին կարող են մասնակցել ֆիզիկական, իրավաբանական անձինք և համայնքները:

2) Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են` հայտ` սահմանված ձևանմուշով, ֆիզիկական անձանց համար` անձնագրի պատճե, Իրավաբանական անձանց և համայնքների համար` կազմակերպության հիմնադիր փաստաթղթերի պատճեները և ներկայացուցչի լիազորությունը հաստատող փաստաթուղթը, նախավճարի մուծման անդորրագիրը:

3) Մրցույթի մասնակցության հայտերն ընդունվում են Անիի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի (մրցույթի կազմակերպիչ) կողմից:

4) Մրցույթի մասնակցի համար գնային առաջարկի նվազագույն չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

5) Մրցույթի մասնակցության վճարի չափը սահմանվում է 2000 /երկու հազար/ դրամ:

6) Մրցույթի մասնակից չհամարվող անձանց համար մուտքի տոմսի վճարը սահմանվում է 1000 (մեկ հազար) դրամ:

7) Մրցույթում հաղթած է համարվում այն մասնակիցը, ով ներկայացրել է ամենաբարձր գնային հայտը:

8) Մրցույթում հաղթող ճանաչված մասնակցի հետ վարձակալության պայմանագիրը կնքվում մրցույթի կայացման օրվանից հետո 10-օրյա ժամկետում:

9) Մրցույթը կայանալու կամ չկայացած հայտարարվելու պահից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում մրցույթում չհաղթած մասնակցին վերադարձվում է նախավճարը:

10) Վճարումները կատարվում են Անիի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովին (մրցույթի կազմակերպիչ):

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ**

**ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` Ա. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**