



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնք  
ք. Մարալիկ, Մաղաթյան փ. 1, հեռ. 0242- 2-22-37, ani.shirak@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 41-Ա**

<<05>> ապրիլի 2024 թվականի

քաղաք Մարալիկ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐԱԼԻԿ  
ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ  
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ՀԱՍԱՐԱՐԱԿԱԿԱՆ  
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 08-003-0020-0171  
ԿԱԴԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.013 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ,  
ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի  
Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ մասերի, 68-րդ  
հոդվածի 5-րդ մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանին  
որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Մարալիկ քաղաքի  
վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող  
բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման  
գործառնական նշանակության 08-003-0020-0171 կադաստրային ծածկագրով 0.013 հեկտար  
հողամասն (հասցե՝ մարզ Շիրակ, Անի համայնք, քաղաք Մարալիկ, Հ. Շահինյան փողոց,  
204/10 հողամաս, Վկայական N 31072020-08-0030) օտարել աճուրդով՝ այդ հողամասում  
հասարակական նպատակային նշանակության առևտրի օբյեկտ կառուցելու համար:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված աճուրդով օտարվող հողամասի  
մեկնարկային գինն ու աճուրդի պայմանները՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ  
ԱՆԴԱՄՆԵՐ**

Կողմ- 11

Դեմ - 0

Ձեռնպահ - 0

Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

-----

-----

Է. ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆ  
 Ռ. ԱՐՇԱԿՅԱՆ  
 Է. ՈՒՌՈՒՏՅԱՆ  
 Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ  
 Հ. ԶԱՏԻԿՅԱՆ  
 Ժ. ԱԼԵՔՅԱՆ  
 Գ. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ  
 Ն. ՍԱՐՈՅԱՆ  
 Գ. ԹԱԹԵՎՈՍՅԱՆ  
 Մ. ԵՆՈՔՅԱՆ

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
 ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
 ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ**

<<05>> ապրիլի 2024 թ.  
 քաղաք Մարալիկ

1. Հասցեատեր Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի մարզպետի պաշտոնի վարման ընթացքում առկա հարցերի լուծման համար համայնքի նախագահին կատարվող հարցազրույցների արձանագրության հիման վրա համայնքի նախագահի կողմից կատարվող հարցազրույցների արձանագրության համար 08-003 0020-0171 կատարվող համակարգում 0.013 հանրային հոդվածում նշված մասով Շիրակի մարզի համայնքի քաղաք Մարալիկ, Հ. Շարիբյանի փողոց 204/10 հոդվածում, Կենտրոնում, ԲՆՊՇՊՇՊՇ-05-0030, ստորագրությունը և ստորագրության համարը համարվում են հարցազրույցների արձանագրության մասով համարվելու:

2. Հասցեատերը սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված ամսական արձանագրությունները ներկայացնում է համայնքի նախագահին ու անհրաժեշտ ապացույցները՝ համայնքի նախագահին:

3. Վրդի արձանագրության մասով նախատեսված պայմանները:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎԱՐ**

Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

\_\_\_\_\_

ՀԱՎԵԼՎԱԾ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանու 2024 թվականի ապրիլի 5-ի թիվ 41-Ա որոշման

Անուրոգի օտարվող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Մարալիկ քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակային կառուցապատման գործառնական նշանակության 08-003-0020-0171 կադաստրային ծածկագրով 0.013 հեկտար հողամասի մեկնարկային գինն ու աճուրդի պայմանները

N	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը, վկայական N	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը	Օտարման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ՝ սերվիտուտների) առկայությունը	Օտարման եղանակը	Տվյալ հողամասի մեկ հեկտարի կադաստրային արժեքը (<< դրամ)	Հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը՝ կադաստրային արժեքի նկատմամբ (%)	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը (<< դրամ)	Աճուրդի նախավճարի չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ (%)	Աճուրդի մասնակցի գնային առաջարկի նվազագույն չափը մեկնարկային գնի նկատմամբ (%)
1.	մարզ Շիրակ, Անի համայնք, քաղաք Մարալիկ, Հ. Շահինյան փողոց, 204/10 հողամաս	08-003-0020-0171 N 31072020-08-0030	0.0130	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	Հասարակական նշանակության կառուցում	չկան	Բաց մրցույթ	7 920 000	900.0	926 640	50.0	5.0

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ