



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնք  
ք. Մարալիկ, Մաղաթյան փ. 1, հեռ. 0242- 2-22-37, ani.shirak@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 65-Ա**

<<28>> սեպտեմբերի 2023 թվականի քաղաք Մարալիկ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԻՐԱՎԱՍՈՒԹՅԱՆ  
ԴԱՏԱՐԱՆԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի ՎՃԻՈՎ /ՔԱՂԱՔԱԳԻԱԿԱՆ ԳՈՐԾ՝  
ՇԴ3/0554/02/18/ ՔԱՂԱՔԱԳԻ ՀՈՎԻԱՆՆԵՍ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՄԱՐԶ ՇԻՐԱԿ, ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԼՈՒՍԱՂԲՅՈՒՐ 1-ԻՆ  
ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 2/2 ՀԱՍՑԵՅՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԹՈՂԱՆՆՈՑԻ ՇԵՆՔԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ  
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ 08-049-0226-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ  
0.545253 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՔԱՂԱՔԱԳԻ ՀՈՎԻԱՆՆԵՍ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ  
ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետ, 2-րդ մասի դրույթներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2018 թվականի սեպտեմբերի 25-ի վճիռը /քաղաքացիական գործ՝ ՇԴ3/0554/02/18/ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Լուսաղբյուր բնակավայրի 1-ին փողոց թիվ 2/2 հասցեում գտնվող թռչնանոցի շինության նկատմամբ ձեռքբերման վաղեմության ուժով քաղաքացի Հովհաննես Արտավազդի Մանուկյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու վերաբերյալ, հաշվի առնելով քաղաքացու 2023 թվականի հուլիսի 31-ի դիմումը՝ շինության պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված 0.545253 հեկտար մակերեսով հողամասը /կադաստրային ծածկագիր՝ 08-049-0226-0007 / իրեն վաճառելու մասին.

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ավագանին  
որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2018 թվականի սեպտեմբերի 25-ի վճիռով /քաղաքացիական գործ՝ ՇԴ3/0554/02/18/ քաղաքացի Հովհաննես Արտավազդի Մանուկյանի սեփականության իրավունքը ճանաչված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի Լուսաղբյուր բնակավայրի 1-ին փողոց թիվ 2/2 հասցեում գտնվող թռչնանոցի շինության պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված համայնքի սեփականություն հանդիսացող 08-049-0226-0007 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության,

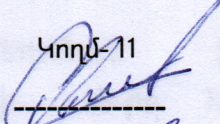

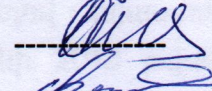
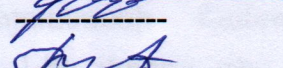
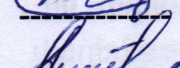


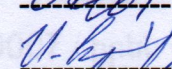

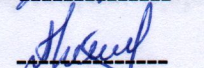

ընդերքօգտագործմանն այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության **0.545253 հեկտար** մակերեսով հողամասը, ուղղակի վաճառքով, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքի չափով, ընդամենը՝ **774260 (յոթ հարյուր յոթանասունչորս հազար երկու հարյուր վաթսուն)** Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով վաճառել քաղաքացի Հովհաննես Արտավազի Մանուկյանին (անձնագիր՝ AV 0677157, տրված՝ 16.03.2023 թվականին, 099-ի կողմից, հաշվառման հասցեն՝ քաղաք Գյումրի, Գ. Նժդեհի հրապարակ, շենք 4, բնակարան 7):

2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Անի համայնքի ղեկավար Արման Սարիբեկյանին՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացի Հովհաննես Արտավազի Մանուկյանի հետ /այսուհետև՝ քաղաքացի/ կնքել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր և ապահովել անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումը:

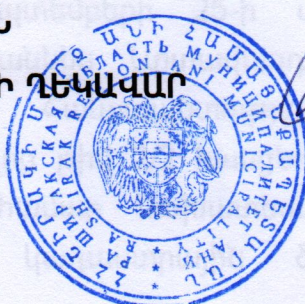
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացուն սույն որոշման մասին պատշաճ ծանուցման պահից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ**

	Կողմ-11	Դեմ - 0	Ձեռնպահ - 0
Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ		-----	-----
Ե. ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆ		-----	-----
Ռ. ԱՐՇԱԿՅԱՆ		-----	-----
Է. ՈՒՌՈՒՏՅԱՆ		-----	-----
Ա. ՇԱԲՈՅԱՆ		-----	-----
Հ. ԶԱՏԻԿՅԱՆ		-----	-----
Ժ. ԱԼԵԲՅԱՆ		-----	-----
Գ. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ		-----	-----
Ն. ՍԱՐՈՅԱՆ		-----	-----
Գ. ԹԱԹԵՎՈՍՅԱՆ		-----	-----
Մ. ԵՆՈՔՅԱՆ		-----	-----

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ղեկավար



Ա. ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ

<<28>> սեպտեմբերի 2023 թ.  
քաղաք Մարալիկ